

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 6 St-331/17

Dužnik: TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju, Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.06.2021. GODINE DO 17.09.2021. GODINE

Sukladno zakonskoj obvezi iz članka 89. stavak 2. Stečajnog zakona, podnosim sudu pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dužnika TEŽIŠTE d.o.o., Osijek, Gajev trg 3, OIB: 37503342573.

Težište d.o.o. pokrenuo je arbitražni postupak koji se vodi pred Stalnim arbitražnim sudištem pri HGK protiv tuženika RH, Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje koji se vodi pod brojem AS-P-2016/4, a radi isplate 1.665.519,63 kn.

Posljednje ročište održano je 25.11.2020. godine te je na istom arbitražni sud odredio provođenje dokaza novim građevinskim vještačenjem, te je za vještaka imenovao INSTITUT IGH d.d. uz suglasnost stranaka. Vještak Kristina Cindrić iz INSTITUTA IGH d.d. sačinila je nalaz i mišljenje te je isto dostavljeno strankama u postupku. Arbitražni sud je dana 30.07.2021. godine donio zaključak kojim je odredio novo ročište koje će se održati dana 07.10.2021. godine. Ističem kako su do sada plaćeni svi troškovi vezani za navedeni Arbitražni postupak.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: VTS) donio je rješenja u četiri parnična postupka, a koja su odlučivana po žalbama tužitelja TEŽIŠTE d.o.o. i to u predmetima poslovni broj P-359/2020, P-360/2020, P-361/2020 i P362/2020.

Naime, u parničnom postupku poslovni broj P-359/2020 uložena je žalba na rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, te je VTS dana 24.08.2021. godine donio rješenje poslovni broj PŽ-2679/2021-3 kojim se odbija tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku. Tužitelju TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju naloženo je platiti parnične troškove u iznosu od 16.028,12 kn te trošak žalbenog postupka u iznosu od 367,68 kn. Troškovi su plaćeni u cijelosti iz sredstava koji su osigurani za namirenje parničnih troškova.

U parničnom postupku poslovni broj P-360/2020 uložena je žalba na rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, te je VTS dana 26.07.2021. godine donio rješenje poslovni broj PŽ-2896/2021-2 kojim se odbija žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku. Tužitelju TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju naloženo je platiti parnične troškove u iznosu od 937,50 kn. Troškovi su plaćeni u cijelosti iz sredstava koji su osigurani za namirenje parničnih troškova.

Nadalje, u parničnom postupku posovni broj P-361/2020 uložena je žalba na rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, te je VTS dana 10.06.2021. godine donio rješenje poslovni broj Pž-2550/2021-2 kojim se odbija žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku. Tužitelju TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju naloženo je platiti parnične troškove u iznosu od 937,50 kn. Troškovi su plaćeni u cijelosti iz sredstava koji su osigurani za namirenje parničnih troškova.

U parničnom postupku posovni broj P-362/2020 uložena je žalba na rješenje Trgovačkog suda u Osijeku, te je VTS dana 12.07.2021. godine donio rješenje poslovni broj Pž-3149/2021-2 kojim se odbija tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje Trgovačkog suda u Osijeku. Tužitelju TEŽIŠTE d.o.o. u stečaju naloženo je platiti parnične troškove u iznosu od 937,50 kn. Troškovi su plaćeni u cijelosti iz sredstava koji su osigurani za namirenje parničnih troškova.

Shodno odluci skupštine vjerovnika za uplatom predujmova za predvidive troškove i osiguranje sredstava za vođenje svih postupaka koji su u tijeku, a sukladno članku 157. Stečajnog zakona, stečajni vjerovnik TEŽIŠTE-PROJEKT d.o.o. uplatio je ukupan iznos od 160.700,00 kn na žiro-račun stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

PRIHODI I RASHODI STEČAJNOG DUŽNIKA ZA PERIOD OD 08.01.2018. – 16.09.2021. godine

PRIHODI	IZNOS
1. PRIHOD OD ZAKUPA	16.125,00 kn
2. NAPLATA POTRAŽIVANJA PO PREDSTEČAJNOJ NAGODBI	68.554,37 kn
3. PRIJENOS NOVČANIH SREDSTAVA SA STAROG ŽIRO- RAČUNA	6.435,68 kn
4. PRIHOD OD KAMATA	0,76 kn
5. PREDUJMOVI ZA TROŠKOVE PARNIČNIH POSTUPAKA	240.000,00 kn
6. TROŠKOVI UNOVČENJA NEKRETNINA	112.198,85 kn
7. PRIHOD OD PRODAJE POKRETNINA	70.000,00 kn
8. POVRAT UPLAĆENOG VODNOG DOPRINOSA	20.667,20 kn
9. UPLATA TRGOVAČKOG SUDA ZA NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA	587.926,15 kn
10. UPLATA PREDUJMA TROŠKOVA ZA OVR-984/2019	36.800,00 kn
11. UPLATA PREDUJMA ZA VJEŠTAČENJE - ARBITRAŽNI POSTUPAK	26.000,00 kn
UKUPNO	1.184.708,01 kn

RASHODI	IZNOS
1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	9.719,00 kn
2. MATERIJALNI TROŠKOVI	1.932,74 kn
3. TROŠKOVI ZA KOMUNALNU NAKNADU I VODNI DOPRINOS	2.043,65 kn
4. TROŠKOVI VJEŠTAČENJA I ARBITRAŽE	86.662,50 kn
5. TROŠAK NAKNADE BANKE	4.084,94 kn
6. PLAĆENE SUDSKE PRISTOJBE I TROŠKOVI ZA PARNIČNE POSTUPKE	82.777,97 kn
7. TROŠKOVI VODE (paušalna naknada)	936,83 kn
8. TROŠKOVI PRIČUVE	2.581,96 kn
9. NAGRADA ZA RAD RANIJEG STEČAJNOG UPRAVITELJA	7.195,47 kn
10. POVRAT TROŠKOVA PARNIČNOG POSTUPKA	77.500,00 kn
11. PUTNI TROŠKOVI ODVJETNIKA	8.000,00 kn
12. TROŠKOVI IZRADE PROCJENE NEKRETNINA	5.000,00 kn
13. TROŠKOVI OGLASA	2.700,00 kn
14. ISPLATA RAZLUČNIM VJEROVNICIMA PO DIOBI KUPOVNINE	587.926,15 kn
15. BRUTO NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA	96.781,96 kn
16. STVARNI TROŠKOVI PRIJEVOZA STEČAJNOG UPRAVITELJA	1.470,00 kn
17. TROŠKOVI KNJIGOVODSTVENOG SERVISA (35 mjeseci)	28.000,00 kn
18. TROŠKOVI OVRHE OVR-984/2019 S KAMATAMA	38.590,11 kn
UKUPNO	1.043.903,28 kn

Stanje na žiro-računu stečajnog dužnika nakon podmirenja svih troškova iznosi 140.804,73 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U daljnjem tijeku stečajnog postupka, a uz suglasnost skupštine vjerovnika, nastaviti će se svi sudski postupci koji su u tijeku.

Osijek, 17.09.2021. godine

Stečajni upravitelj
Bojan Sudarević, dipl.iur.